

Actief en modern bodembeheer met de gebiedsgerichte aanpak in het havengebied van Rotterdam: De Rotterdamse aanpak

Jan-Willem Meertens (Gemeente Rotterdam)

- Wat en waarom (modernisering)
- Ambitie (zekerheden)
- Pijlers (risicogestuurd)

Hèt netwerk event van de bodem en ondergrond



Risico



Het havengebied Rotterdam

symposium  bodem breed



Bodem

Het zal niemand verbazen dat er in de bodem, naast geologisch zeer interessante artefacten, een boel historische ellende zit.



Risico van diepe bodemverontreinigingen



Ernstig en spoedeisend, vanwege en onacceptabel verspreidingsrisico



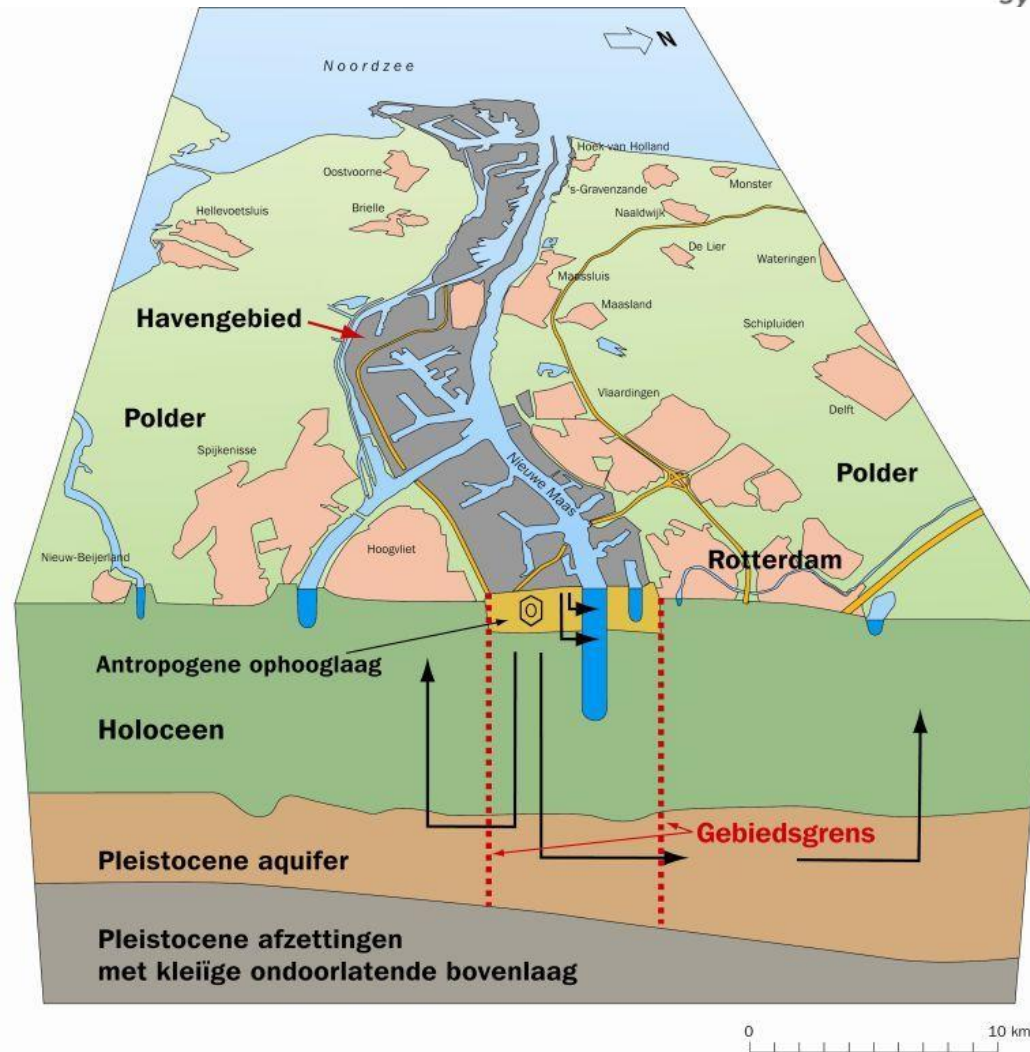
Bodemonderzoek en -sanering



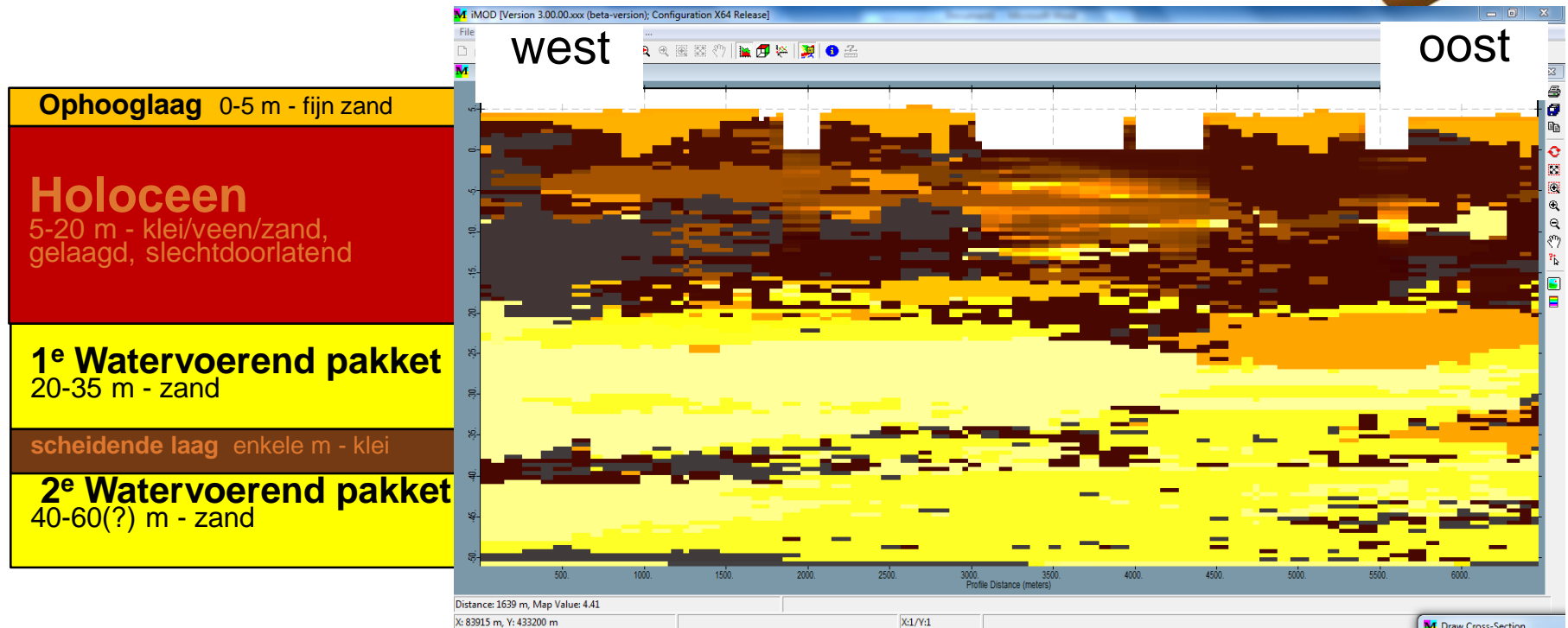
- „ Veel onderzocht, veel gesaneerd
- „ Maar nog steeds een enorme saneringsopgave
- „ Al jaren vragen we ons af hoe we hier het best mee om kunnen gaan.
- „ Werkt de huidige (Wbb) praktijk dan wel goed?

Eerst even dit:

„ Conceptueel



Complexe ondergrond



“Niet” doorlatend = grijs → bruin → lichtbruin → oranje → geel → lichtgeel = goed doorlatend

Complexe infrastructuur



Bodemverontreiniging in het havengebied



- ~ Grote opgave, technisch en financieel, mede door de enorme complexiteit
- ~ Veel onzekerheden bij allerlei partijen
- ~ Perceptie bij bedrijven van oneindige verplichtingen
- ~ Van elkaar afwijkende publiek en privaatrechtelijke verplichtingen (zonder afstemming)

Huidige praktijk



- “veel discussie” tussen bedrijf en DCMR
 - Intensiteit van onderzoek, sanering, monitoring
 - te behalen resultaat
 - Stabiliteit
- Jaarlijks maken bedrijven veel kosten maar hoe (kosten)effectief is dit alles?
- Weten we eigenlijk waar we naar toe willen en kunnen we dat ook anders bereiken?



Mindswitch



- “ Als risico's abstract zijn moet je kijken naar belangen
- “ Accepteren dat zeker mbt het holoceen:
 - “ Verontreinigingen nooit geheel in beeld zijn te krijgen
 - “ een verontreiniging hierdoor en ook om technische redenen niet of nauwelijks KE gesaneerd kunnen worden
- “ Een bepaalde mate van verspreiding vaak onontkoombaar is
- “ Verspreiding/stabiliteit op lange termijn beschouwd moet worden
- “ Samenwerking met oog voor elkaars belangen een must is

Een GebiedsGerichte Aanpak



- „ Integraal bodembeheer voor de lange termijn
- „ Beter totaalinzicht in verontreinigingen
- „ Beter totaalinzicht in milieurisico's (ook lange termijn)
- „ Streven naar kostenbeheersing en kostenreductie
- „ Duidelijkheid over korte en lange termijn financiële verplichtingen
- „ Afstemmen publiek- en privaatrechtelijke verplichtingen en juridische posities

Hoe dienen we alle belangen



Gemeente/Havenbedrijf Rotterdam

- “ Verkleining (financiële) risico's lange termijn
- “ Niet verantwoordelijk voor reële bodemschade

Gemeente/DCMR

- “ Systematiek moet voldoen aan wetgeving (Wbb)

Hoe dienen we alle belangen



Bedrijven (verenigd in Deltalinqs)

- “ Kosteneffectievere bodemsanering door eenvoudiger gebruik te kunnen maken van Natuurlijke Afbraak
- “ Eindige saneringsoperatie
- “ Geen privaatrechtelijke verplichtingen meer voor het diepe grondwater als voldaan is aan de publiekrechtelijke verplichtingen
- “ Bedrijf door HbR alleen nog aangesproken voor reële bodemschade (HbR past huurcontract aan voor bedrijven die aan GGA mee doen.)

Hoe dienen we alle belangen



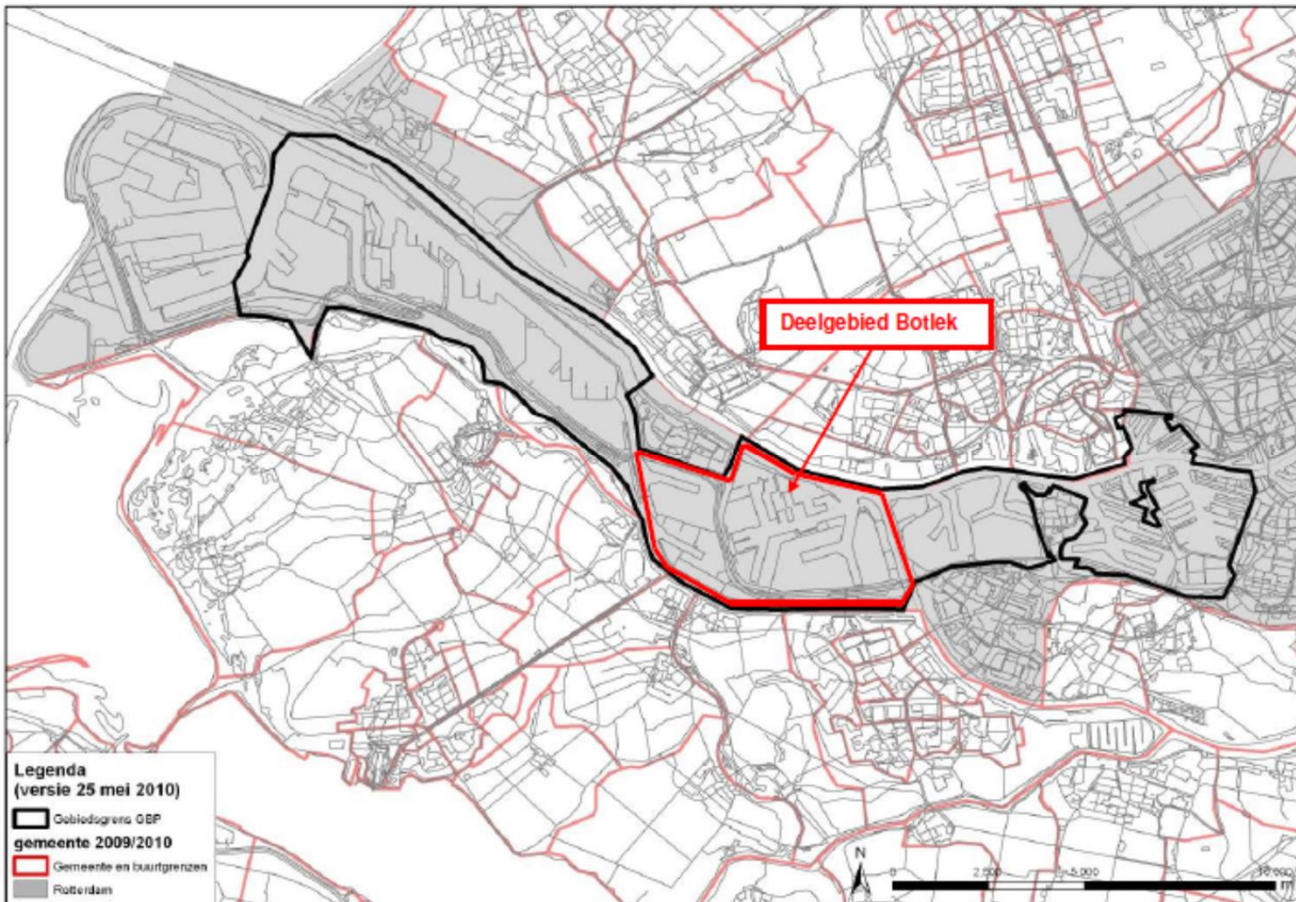
RWS

- “ Integratie handreiking NLO in beleidsregel

PZH

- “ Uitgangspunt geen verontreiniging over grens
havengebied vrijwaart omliggende gemeentes (geen
verontreiniging over de gebiedsgrens)
- “ KrW (bronaanpak, verminderen inbreng)

Resultaat



- In 2018 GGA gestart in de Botlek, eerste LBPgø beschikt.
- Sinds december 2021 GGA toepasbaar in het gehele havengebied

Beleidsregel



Beleidsregel gebiedsgerichte aanpak van bodem en
grondwater Havengebied Rotterdam



Uitgangspunten GebiedsGerichte Aanpak



- „ Geen verontreiniging over de grens van het havengebied
- „ Tijd en ruimte voor Natuurlijke Afbraak
- „ GGB artikel 55 Wbb is niet toepasbaar
- „ Voor het gehele gebied voorsorteren op resultaatsgebied 4 van de circulaire

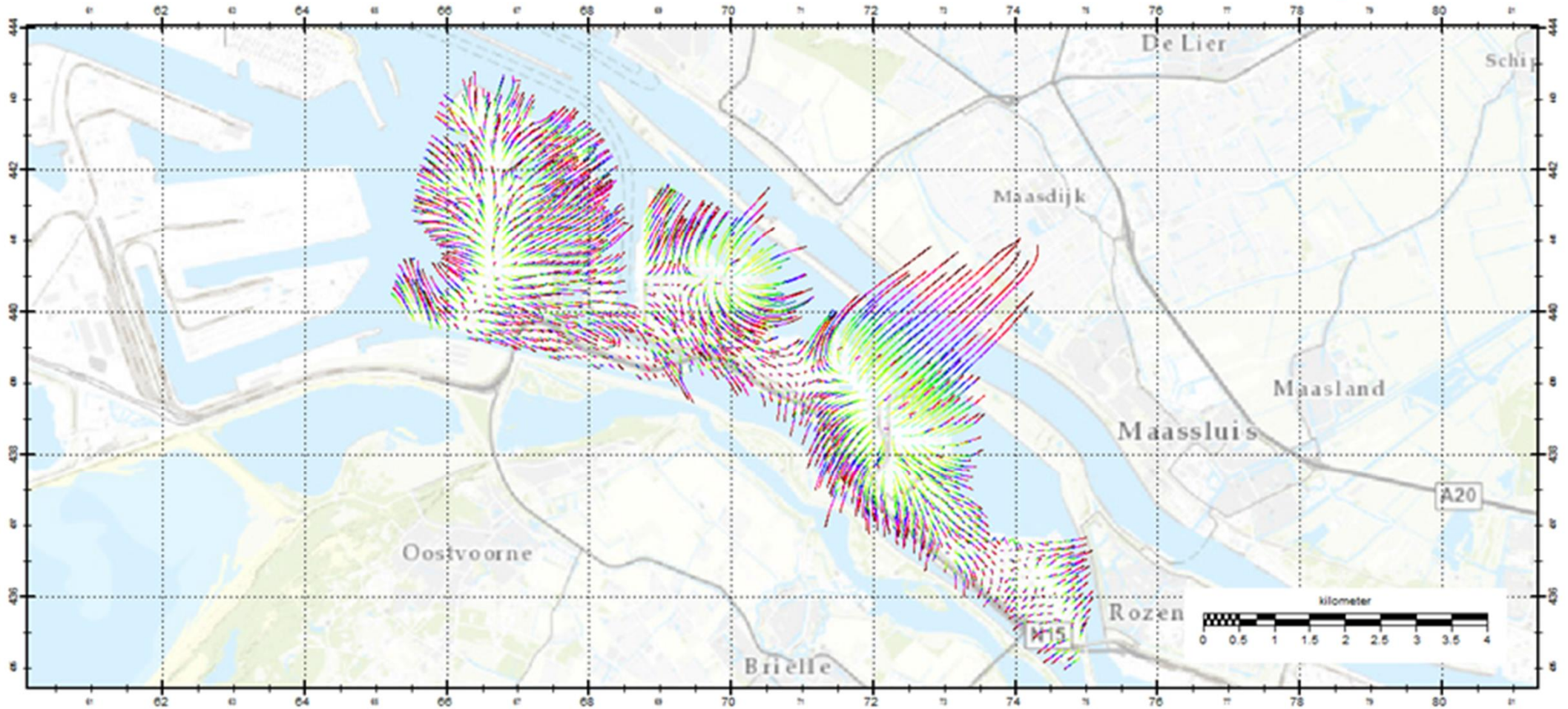
Voorwaarden GebiedsGerichte Aanpak



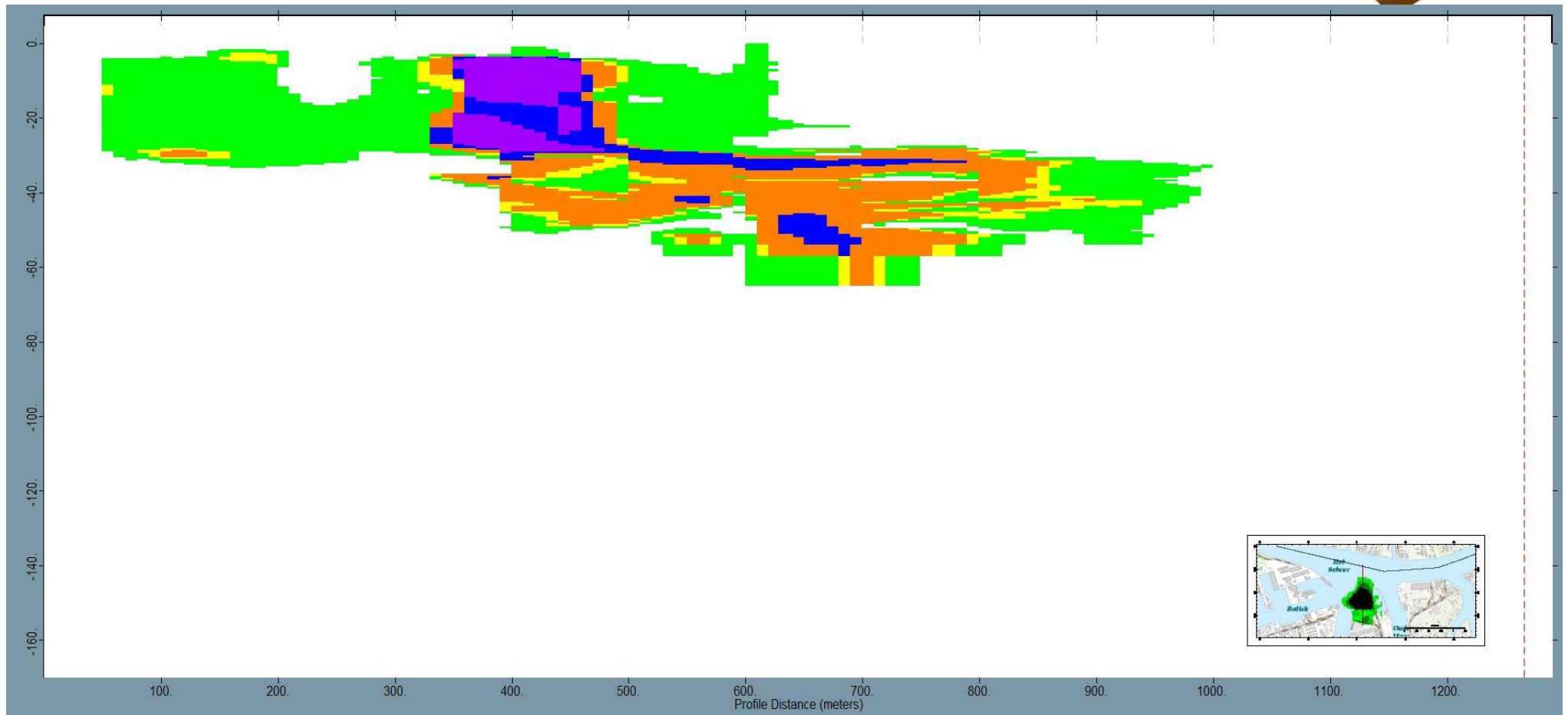
- „ Gebruik kwantitatief model
 - “ Verplichting (inzicht in lange termijn)
- „ Bronaanpak puur product
- „ Geen verontreiniging over de gebiedsgrens (model)
 - “ Zo nodig aanvullende bronaanpak
- „ Monitoring
 - “ Inzicht en modelkalibratie

Model: CARROT

symposium  bodem breed



Model CARROT



Samenwerking



- „ Samenwerking in ontwikkeling systematiek
- „ Samenwerking in praktische uitwerking in LBPg
- „ Samenwerking bij uitvoering
 - “ Gebiedscoördinator
 - “ Bodemloket (vooroverleg)
- „ Slechts mogelijk door financiële steun I&W

